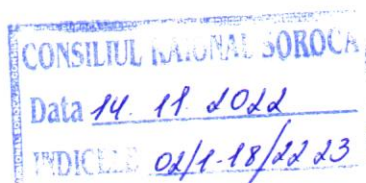


REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

D O S A R 01-20 9/9

Documentele privind justificarea adoptării Deciziei Consiliului Raional „ Cu  
privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile”

Data constituirii \_\_\_\_\_ 2022  
Total file \_\_\_\_\_  
Termen de păstrare \_\_\_\_\_





Proiect de decizie

REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 06 decembrie 2022

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr.34 din 11.11.22;
- Raportul de expertiză juridică a Serviciului Asistență Juridică nr. \_\_\_\_\_ din 06.12.2022 ;
- Demersurile de solicitare în locațiune a bunurilor imobile;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

art. 1251-1287 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002:

- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.483/2008, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate;

DECIDE :

1. Se transmite în locațiune Cancelariei de Stat a Republicii Moldova pentru amplasarea Oficiului Teritorial Soroca, biroul nr.220, etajul 2 cu suprafața de 52,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
2. Se transmite în locațiune Inspectoratului pentru Protecția Mediului Soroca pentru amplasarea Oficiului, biroul nr.201, etajul 2 cu suprafața de 32 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
3. Se transmite în locațiune Agenției pentru Supraveghere Tehnică pentru amplasarea Oficiului Soroca, biroul nr.215, etajul 2 cu suprafața de 10,1 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
4. Se transmite în locațiune IPNA Compania „Teleradio Moldova” pentru amplasarea Oficiului teritorial Soroca biroul nr.321, etajul 3 cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
5. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat al Muncii pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.219, etajul 2 cu suprafața de 9,7 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

6. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat pentru Supravegherea Tehnică „INTEHAGRO” pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.310, etajul 3 cu suprafața de 9,6 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

7. Se transmite în locațiune Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.315, etajul 3 și biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 30,9 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047) pe un termen de 1 an.

8. Se transmite în locațiune Întreprinderii de Stat Institutul de Geodezie, Prospekțiuni Tehnice și Cadastru „Ingeocad” 1 m.p. pe acoperiș și 1 m.p. în interiorul imobilului nr. 68 din str. Testemițeanu (nr. cadastral 78011212275.01) unde este instalată stația permanentă GPS pe un termen de 1 an.

9. Se transmite în locațiune IP Centrul de Tehnologii Informaționale în Finanțe pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.307, etajul 3 cu suprafața de 8,5 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.


10. Se transmite în locațiune Inspectoratul Național de Probațiune pentru amplasarea oficiului Soroca încăperea cu suprafața de 22,0 m.p. din imobilul nr.16 din str. Testemițeanu (nr.cadastral 7801119230.01) pe un termen de 1 an.

11.Se împuternicește DI Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca să să semneze contractele de locațiune.

12.Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar;

Elaborat :  \_\_\_\_\_ Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat  \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Svetlana Păunescu, vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat :  \_\_\_\_\_ Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional Soroca

## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile”.  
Nr. 34 din 11.11.2022

### **1. Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

În temeiul deciziei Consiliului Raional Soroca nr. 6/4 din 16 decembrie 2021 au fost încheiate contracte de locațiune pe un termen de 1 an cu serviciile respective. La 31 decembrie 2022 expiră termenul de locațiune. La Consiliul Raional a parvenit demersuri de la instituțiile juridice cu drept public, care închiriază încăperi pentru oficii de a fi transmise în locațiune încă pe un an.

### **3. Scopul Proiectului**

Darea în locațiune a încăperilor pentru amplasarea oficiilor teritoriale Soroca .

### **4. Principalele prevederi ale proiectului**

Imobilile nefolosite date în locațiune pot fi utilizate pentru amplasarea oficiilor.

### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate în procesul tehnologic va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

Se propune prelungirea contractului de locațiune pe un termen de 1 an.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru consultare publică generală pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.

Angela Leahu,  
Șef al Secției Economie

**CANCELARIA DE STAT  
A REPUBLICII MOLDOVA**  
Reprezentantul Guvernului în  
teritoriu  
**OFICIUL TERITORIAL SOROCA**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КАНЦЕЛЯРИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**  
Представитель Правительства в  
территории  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БЮРО  
СОРОКА**

MD-3006, Republica Moldova  
str. Ștefan cel Mare, 5, or. Soroca,  
tel.: +373-230-22-109, fax: +373-230-  
22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

МД-3006, Республика Молдова,  
ул. Штефан чел Маре, 5, г. Сорока,  
тел.: +373-230-22-109, факс: +373-230-  
22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

nr.1303/OT9 – 353  
din 09.11.2022

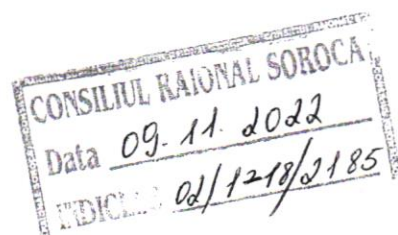
**Dlul Veaceslav RUSNAC**  
**Președintele raionului Soroca**

Prin prezenta, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat, solicită încheierea contractului de locațiune a încăperilor nelocative cu suprafața de 52.0 m.p., din incinta clădirii situate pe adresa MD- 3000, or.Soroca, str. Ștefan cel Mare 5, pentru perioada anului 2023.

*Cu respect,*

**Șef al Oficiului teritorial Soroca  
al Cancelariei de Stat, reprezentant  
al Guvernului în teritoriu**


**Veaceslav BURLACU**



APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

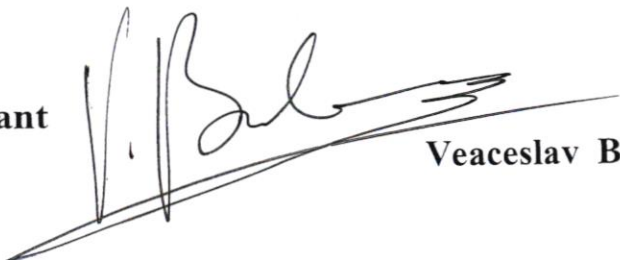
de evidență și control a documentelor intrate

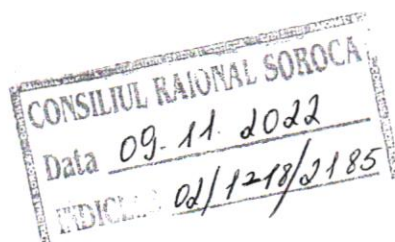
Correspondent <i>Cancelaria de Stat OT Soroca</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <i>02/1-18/2185</i>	Data și indicele documentului <i>1303/OT9-353</i>	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
<i>09/11/2022</i>	<i>09/11/2022</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită încheierea contractului de locățiere a încăperilor locative cu suprafața 52 m.p din incinta clădirii situate pe str. Ștefan cel Mare 5. pentru perioada anului 2023.</i>			
Rezoluția sau, cui i s-a transmis documentul <i>A. H. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

anului 2023.

*Cu respect,*

Șef al Oficiului teritorial Soroca  
al Cancelariei de Stat, reprezentant  
al Guvernului în teritoriu

  
Veaceslav BURLACU





**REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA**

**DECIZIE**

**Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile**

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 16 decembrie 2021,  
În temeiul:

- art. 1251-1287 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002;
- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.483/2008, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate,

**DECIDE :**

1. Se transmite în locațiune Cancelariei de Stat a Republicii Moldova pentru amplasarea Oficiului Teritorial Soroca, biroul nr.220, etajul 2 cu suprafața de 52,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
2. Se transmite în locațiune Inspecției Financiare pentru amplasarea Oficiului Direcției teritoriale inspectare financiară Bălți (Soroca), biroul nr.304, etajul 3 cu suprafața de 30 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
3. Se transmite în locațiune Inspectoratului pentru Protecția Mediului Soroca pentru amplasarea Oficiului, biroul nr.201, etajul 2 cu suprafața de 32 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
4. Se transmite în locațiune Agenției pentru Supraveghere Tehnică pentru amplasarea Oficiului Soroca, biroul nr.215, etajul 2 cu suprafața de 10,1 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
5. Se transmite în locațiune IPNA Compania „Teleradio Moldova” pentru amplasarea Oficiului teritorial Soroca biroul nr.321, etajul 3 cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
6. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat al Muncii pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.219, etajul 2 cu suprafața de 9,7 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
7. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat pentru Supravegherea Tehnică „INTEHAGRO” pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.310, etajul 3 cu suprafața de 9,6 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
8. Se transmite în locațiune Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.315, etajul 3 și biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 30,9 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047) pe un termen de 1 an.
9. Se transmite în locațiune Întreprinderii de Stat Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru „Ingeocad” 1 m.p. pe acoperiș și 1 m.p. în interiorul imobilului nr. 68 din str. Testemițeanu (nr. cadastral 78011212275.01) unde este instalată stația permanentă GPS pe un

termen de 1 an.

10. Se transmite în locațiune IP Centrul de Tehnologii Informaționale în Finanțe pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.307, etajul 3 cu suprafața de 8,5 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

11. Se transmite în locațiune Inspectoratul Național de Probațiune pentru amplasarea oficiului Soroca încăperea cu suprafața de 22,0 m.p. din imobilul nr.16 din str. Testemițeanu (nr.cadastral 7801119230.01) pe un termen de 1 an.

12. Se împuternicește dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului Soroca să semneze contractele de locațiune.

13. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și totodată se comunică prin transmiterea copiilor:

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar.

Președinte al ședinței

Contrasemnat

6/4

din 16 decembrie 2021  
municipiul Soroca



Elena CAUN

Stela ZABRIAN,  
Secretar al Consiliului Raional Soroca





Republica Moldova  
Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică  
ANRE

str. Alexandr Pușkin, nr. 52/A, MD-2005 Chișinău, Tel: 022 852 901, [anre@anre.md](mailto:anre@anre.md), <http://www.anre.md>

Nr. 15/3917 din 16 11 2022

**Consiliul Raional Soroca**  
or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5, MD-3000

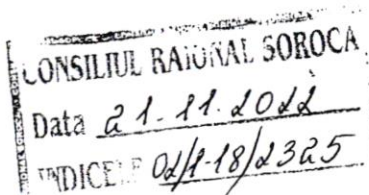
Prin prezenta, Agenția Națională pentru Reglementarea în Energetică, solicită transmiterea în locațiune pentru anul 2023, a 2 (două) birouri cu suprafața totală de 30,9 m.p. Contractul să fie prezentat în formă electronică (Word) la adresa de e-mail: [vtataru@anre.md](mailto:vtataru@anre.md), în termen până la finele lunii decembrie 2022, pentru buna desfășurare a activităților de supraveghere energetică a ST Soroca, subdiviziunea teritorială ANRE.

Rugăm ca obiectul contractului să fie specificat următoarele puncte, după cum urmează:

- Suprafața spațiului închiriat;
- Valoarea estimativă/valoarea contabilă a spațiului închiriat;
- Codul cadastral (complet).


**Veaceslav UNTILA,**  
Director general

Ex.: V. Tataru  
Tel.: 078828882



APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA  
FIȘA

de evidență și control a documentelor intrate

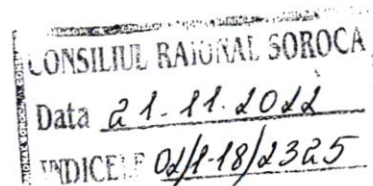
Correspondent <i>Agencia Națională pentru Reglementare Energetică</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <i>02/1-18/2325</i>	Data și indicele documentului <i>15</i>	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
<i>21/11/2022</i>	<i>16/11/2022</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită reîncheierea contractului de locatiune pentru anul 2023.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>A. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

- Valoarea estimativă / valoarea contabilă a spațiului închiriat;
- Codul cadastral (complet).

*V. Untila*

Veaceslav UNTILA,  
Director general

Ex.: V. Tataru  
Tel.: 078828882



AGENȚIA  
RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU  
A REPUBLICII MOLDOVA

ÎNTEPRINDERA DE STAT  
INSTITUTUL DE GEODEZIE,  
PROSPECȚIUNI TEHNICE  
ȘI CADASTRU "INGEOCAD"

MD 2004, Chișinău,  
str. S. Lazo nr. 48



Tel. + 373(22) 88-12-00  
Fax: + 373(22) 88-12-20  
www.ingeoCAD.md

АГЕНТСТВО  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И КАДАСТРА  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ИНСТИТУТ ГЕОДЕЗИИ,  
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ  
И КАДАСТРА "INGEOCAD"

MD 2004, Кишинэу,  
ул. С. Лазо 48

№ 06 / 292

" 15 " noiembrie 2022

**Rusnac Veaceslav**  
Președintele raionului Soroca

Stimate Domnule Președinte,

Întreprinderea de Stat Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru "INGEOCAD", Vă informează că conform Hotărârii Guvernului nr.307 din 28.04.2011, Agenția Relații Funciare și Cadastru (ARFC) este proprietarul și administratorul Sistemului Național de Poziționare MOLDPOS, care a fost creat pentru furnizarea serviciilor către populație și agenții economici. Sistemul MOLDPOS asigură baza geodezică și cartografică necesară pentru punerea în aplicare a funcțiilor de apărare, dezvoltarea economică, socială și științifică a statului.

În conformitate cu instrucțiunile ARFC, responsabilitatea pentru funcțiile de monitorizare și de administrare ale sistemului MOLDPOS sunt atribuite Î.S. "INGEOCAD".

Având în vedere cele menționate mai sus, solicităm transmiterea în locațiune a spațiului de 1 m.<sup>2</sup>, pentru aflarea echipamentului sistemului MOLDPOS, pe perioada de 1 an.

Vă rugăm să luați în calcul următorii coeficienți ai cuantumului chiriei anuale:

K1 - coeficientul de amplasare a încăperii - 0,2;

K2 - coeficientul amenajării tehnice - 0;

K3 - coeficientul de ramură privind utilizarea încăperii - 0,1;

K4 - coeficientul de piață - 0.5.

Cu stimă,

Administrator interimar

Victor Ursu

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data 17.11.2022  
INDICEL: 024-18/2023

Către Președintele raionului Soroca

Domnului RUSNAC Veaceslav

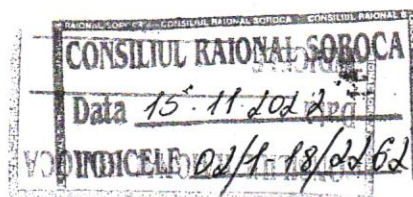
Demers

Rog să transmiteți în locațiune Inspecției Teritoriale de Muncă biroul 219, cu suprafață 9,7m<sup>2</sup> situat în incinta clădirii Consiliului Raional Soroca din str. Ștefan cel Mare,5

Șef al Inspecției Teritoriale  
de Muncă Drochia

*Bușuioc*

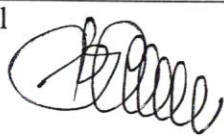
**BUSUIOC Aureliu**



**APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA**

**F I Ș A**

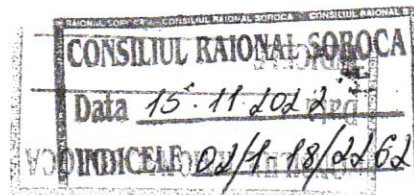
de evidență și control a documentelor intrate

Correspondent <i>Inspekția Teritorială de Muncă Drochia</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/2262</b>	Data și indicele documentului  <b>15/11/2022</b>	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită transmiterea în locatiune biroul 219.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>A. I. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

**Șef al Inspekției Teritoriale  
de Muncă Drochia**

*Bușuioc*

**BUSUIOC Aureliu**





MINISTERUL MEDIULUI AL REPUBLICII MOLDOVA  
INSPECTORATUL PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI

MD 2028, mun. Chișinău, str. Hincești, 53, tel. 022-22-69-41, tel/fax 022-22-69-15,  
E-mail: mediu@ipm.gov.md, WEB: www.ipm.gov.md

14.11.2022 Nr. 1589

La Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

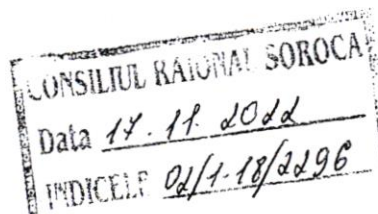
Consiliul Raional Soroca @v

Prin prezenta, Inspectoratul pentru Protecția Mediului, solicită transmiterea în locațiune pentru anul 2023, a 3 (trei) birouri cu suprafața totală de 32 m.p, din imobilul situat pe adresa: or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5 (nr. cadastral 7801111047), pentru buna desfășurare a activității Inspecției pentru Protecția Mediului Soroca.

Mulțumim anticipat.

Șeful Inspectoratului

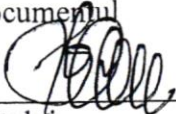
Ion BULMAGA



APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

de evidență și control a documentelor intrate

Correspondent <i>Inspectoratul Pentru Protecția Medicilor</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/2296</b>	Data și indicele documentului <i>1589</i>	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
<i>17/11/2022</i>	<i>14/11/2022</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicita prelungirea locațiunii pentru anul 2023.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>of. A. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

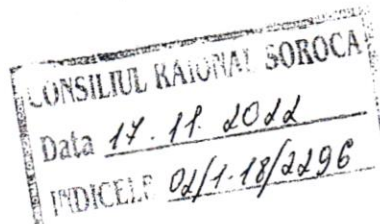
Mulțumim anticipat.

Șeful Inspectoratului



Ion BULMAGA

Ex. V. Iacub  
tel. 022-226932



Ministerul Agriculturii și Industriei  
Alimentare al Republicii Moldova

INSPECTORATUL DE STAT PENTRU  
SUPRAVEGHEREA TEHNICĂ

MD-2060, mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, nr. 5/1 et. 3  
Tel./fax: (022) 55-23-40, (022) 55-23-44



„INTEHAGRO”

1006601000956

Министерство Сельского Хозяйства и  
Пищевой Промышленности  
Республики Молдова

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО  
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD-2060 Кишинэу, бд. Куза-Водэ, 5/1, эт. 3  
Тел./факс: (022) 55-23-40, (022) 55-23-44

15.11.22 Nr. 189

La Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

CONSILIUL RAIONAL SOROCA

Republica Moldova or. Soroca, MD-3000  
Str. Ștefan cel Mare, 5  
Tel. + (373) 230 2-26-50, Fax. + (373) 230 2-20-98,  
e-mail: crsoroca@gmail.com

Prin prezenta, ISST „Intehagro” solicită transmiterea în locațiune pentru perioada 01.01.2022-31.012.2023, conform legislației în vigoare, a bunului imobil: bir. 310, str. Ștefan cel Mare, 5, or. Soroca întru amplasarea subdiviziunii teritoriale „Intehagro” r. Soroca.

Rechizite bancare:

Inspectoratul de Stat pentru Supravegherea Tehnică „Intehagro”

mun. Chișinău, MD-2060, bd. Cuza-Vodă, nr. 5/1; e-mail: intehagro@gmail.com

Codul fiscal 1006601000956

Cod TVA 0307634

Cont IBAN MD32AG000002251108021242

Banca BC „Moldova-Agroindbank” S.A., suc. „Petru Movilă”

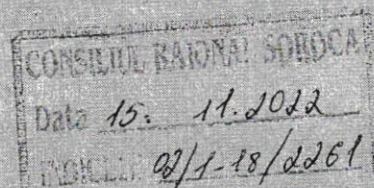
Cod bancă AGRNMD2X723

Director Lazăr Valeriu.

Director

Valeriu LAZĂR

Ex. Rotari L.  
Tel./fax (022) 55-23-40  
e-mail: intehagro@gmail.com






APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

de evidență și control a documentelor intrate

Corespondent <i>Inspektoratul de Stat Pentru Supraveghere Tehnică „Intehagro”</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/2261</b>	Data și indicele documentului <i>289</i>	Numărul fișelor documentului de bază                      anexat	
<i>15/11/2022</i>	<i>15/11/2022</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită transmiterea în locațiune Bir. 310, Str. Ștefan cel Mare 5, or. Soroca pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>A. A. Leahu</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

mun. Chișinău, MD-2060, bd. Cuza-Vodă, nr. 5/1; e-mail: [intehagro@gmail.com](mailto:intehagro@gmail.com)

Codul fiscal 1006601000956

Cod TVA 0307634

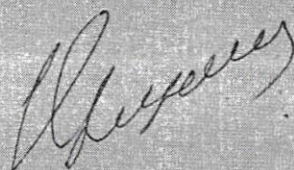
Cont IBAN MD32AG000002251108021242

Banca BC „Moldova-Agroindbank” S.A., suc. „Petru Movilă”

Cod bancă AGRNMD2X723

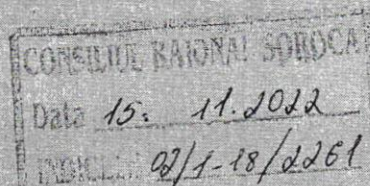
Director Lazăr Valeriu.

Director



Valeriu LAZĂR

Ex. Rotari L.  
Tel./fax (022) 55-23-40  
e-mail: [intehagro@gmail.com](mailto:intehagro@gmail.com)



Președintelui Raionului  
Soroca de Rusnac Vasilev  
de la CTIF  
administrator de rețea  
Cernei Roman

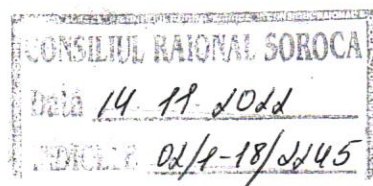
## C e r e z e

IP „Centrul de Tehnologii Informaționale  
în Finanțe” roagă să ne transmite-ți  
în locațiune pentru amplasarea oficiului  
Soroca, bir. 307, etaj. 3 cu suprafața de  
8,5 m<sup>2</sup>. din imobilul nr. 5 Stefan cel Mare  
pe un termen de un an.

Cernei Roman  
administrator rețea  
CTIF

14.11.2022.

*Roman*



APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

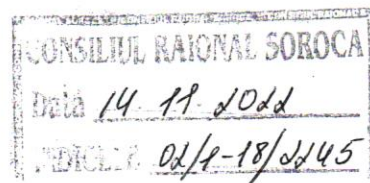
de evidență și control a documentelor intrate

Corespondent <i>Cernei Roman</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/2245</b>	Data și indicele documentului	Numărul filelor documentului	
<i>14/11/2022</i>	<i>___ / ___ / 2022</i>	de bază	anexat
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită transmiterea în locațiune pe termen de 1 an Birou - 307 etajul 3 „Centrul de Tehnologii Informaționale în Finanțe”</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>Ol. J. Leahu</i> <i>[Signature]</i> <i>Ol. J. Mărieș</i> <i>St. Labriau</i>			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

*8,5 m. de ...  
pe un termen de un an.*

*Cernei Roman  
administrator atea  
CTIF*

*14.11.2022  
[Signature]*





Ministerul Justiției al Republicii Moldova  
Ministry of Justice of Republic of Moldova



INSPECTORATUL NAȚIONAL DE PROBAȚIUNE  
NATIONAL PROBATION INSPECTORATE

MD-2009, mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, nr. 1, tel/fax: 022-28-09-78, e-mail: probatiune@probatiune.gov.md  
pagina-web: http://www.probatiune.gov.md, IDNO: 1010601000287

17.11.2022 nr. 08 / 1375

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Dlui Veaceslav RUSNAC,**  
**Președinte al Raionului Soroca**

*Stimate domnule RUSNAC,*

Prin prezenta, Inspectoratul Național de Probațiune din subordinea Ministerului Justiției, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 827/2010, privind organizarea și funcționarea organelor de probațiune, asigură funcționarea și organizarea subdiviziunilor teritoriale, inclusiv a Biroului de probațiune Soroca.

Prin urmare, Biroul de probațiune Soroca își desfășoară activitatea în cele 68 de localități ale Raionului Soroca, asigură asistența, consilierea și supravegherea persoanelor condamnate la pedepse non-privative de libertate și resocializarea acestora, exercită evaluarea psihosocială, precum și resocializarea persoanelor eliberate din locurile de detenție, aplică echipamente de monitorizare electronică, asigură supravegherea și controlul executării obligațiilor și restricțiilor aplicate persoanelor supuse monitorizării, **în scopul prevenirii săvârșirii de noi infracțiuni.**


Astfel, ținând cont de cerințele minime de securitate și sănătate la locul de muncă, necesitatea stringentă de asigurare cu spații pentru desfășurarea activității, depozitarea arhivei, exercitarea atribuțiilor și sarcinilor impuse Biroului de probațiune Soroca, asigurarea derulării programelor probaționale, inclusiv programul Drink&Drive obligatoriu pentru redobândirea permisului de conducere, ce au drept scop reintegrarea socială și facilitarea procesului de schimbare a comportamentului delicvent, destinate subiecților probațiunii ce au stabilită de către instanța de judecată obligația „să participe la programele probaționale” **solicităm respectuos, începînd cu anul bugetar 2023, darea în locațiune a încăperilor din sediul amplasat în mun. Soroca, str. Testemițeanu, nr. 16, cu suprafața de 67,1 m<sup>2</sup>.**

Amenajarea încăperilor, lucrările de întreținere și reparație curentă vor fi asigurate de către organele de probațiune.

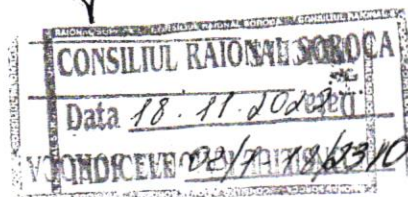
Reieșind din cele expuse, în vederea unei colaborări eficiente și soluționării pozitive a solicitării, Vă mulțumim anticipat.

Cu respect,

**Director adjunct**

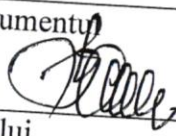
  
**Sergiu MĂRGĂRINT**

Ex: Oleg Ohreja  
Tel. 022280905/067441141  
E-mail: logistica@probatiune.gov.md



**APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA**  
**FIȘA**

de evidență și control a documentelor intrate

Correspondent <i>Inspectoratul Național de Probatiune</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/310</b>	Data și indicele documentului <i>08/1375</i>	Numărul filelor documentului	
<i>18/11/2022</i>	<i>17/11/2022</i>	de bază	anexat
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită darea în locațiune a încăperilor de pe strada Testemițeanu nr. 16.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>A. A. Lealui</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

Raionului Soroca, asigură asistența, exercită evaluarea psihosocială, pedepse non-privative de libertate și resocializarea acestora, exercită evaluarea psihosocială, precum și resocializarea persoanelor eliberate din locurile de detenție, aplică echipamente de monitorizare electronică, asigură supravegherea și controlul executării obligațiilor și restricțiilor aplicate persoanelor supuse monitoareării, **în scopul prevenirii săvârșirii de noi infracțiuni.**

Astfel, ținând cont de cerințele minime de securitate și sănătate la locul de muncă, necesitatea stringentă de asigurare cu spații pentru desfășurarea activității, depozitarea arhivei, exercitarea atribuțiilor și sarcinilor impuse Biroului de probațiune Soroca, asigurarea derulării programelor probaționale, inclusiv programul Drink&Drive obligatoriu pentru redobândirea permisului de conducere, ce au drept scop reintegrarea socială și facilitarea procesului de schimbare a comportamentului delicvent, destinate subiecților probațiunii ce au stabilită de către instanța de judecată obligația „să participe la programele probaționale” **solicităm respectuos, începând cu anul bugetar 2023, darea în locațiune a încăperilor din sediul amplasat în mun. Soroca, str. Testemițeanu, nr. 16, cu suprafața de 67,1 m<sup>2</sup>.**

Amenajarea încăperilor, lucrările de întreținere și reparație curentă vor fi asigurate de către organele de probațiune.

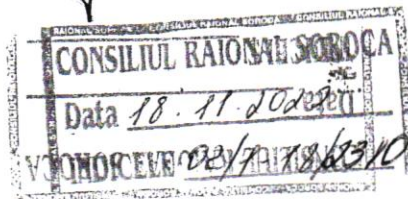
Reieșind din cele expuse, în vederea unei colaborări eficiente și soluționării pozitive a solicitării, Vă mulțumim anticipat.

Cu respect,

Director adjunct



Sergiu MĂRGĂRINT





Proiect de decizie

REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 06 decembrie 2022

Având în vedere:

- Expunerea de motive din Nota informativă, prezentată de Secția Economie nr.34 din 11.11.22;
- Raportul de expertiză juridică a Serviciului Asistență Juridică nr. \_\_\_\_\_ din 06.12.2022 ;
- Demersurile de solicitare în locațiune a bunurilor imobile;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru buget, finanțe și administrarea patrimoniului;

În temeiul:

art. 1251-1287 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/ 2002:

- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.483/2008, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate;

DECIDE :

1. Se transmite în locațiune Cancelariei de Stat a Republicii Moldova pentru amplasarea Oficiului Teritorial Soroca, biroul nr.220, etajul 2 cu suprafața de 52,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
2. Se transmite în locațiune Inspectoratului pentru Protecția Mediului Soroca pentru amplasarea Oficiului, biroul nr.201, etajul 2 cu suprafața de 32 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
3. Se transmite în locațiune Agenției pentru Supraveghere Tehnică pentru amplasarea Oficiului Soroca, biroul nr.215, etajul 2 cu suprafața de 10,1 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
4. Se transmite în locațiune IPNA Compania „Telradio Moldova” pentru amplasarea Oficiului teritorial Soroca biroul nr.321, etajul 3 cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
5. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat al Muncii pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.219, etajul 2 cu suprafața de 9,7 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

6. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat pentru Supravegherea Tehnică „INTEHAGRO” pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.310, etajul 3 cu suprafața de 9,6 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

7. Se transmite în locațiune Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.315, etajul 3 și biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 30,9 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr.cadastral 7801111047) pe un termen de 1 an.

8. Se transmite în locațiune Întreprinderii de Stat Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „Ingeocad” 1 m.p. pe acoperiș și 1 m.p. în interiorul imobilului nr. 68 din str. Testemițeanu (nr. cadastral 78011212275.01) unde este instalată stația permanentă GPS pe un termen de 1 an.

9. Se transmite în locațiune IP Centrului de Tehnologii Informaționale în Finanțe pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.307, etajul 3 cu suprafața de 8,5 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr.cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

10. Se transmite în locațiune Inspectoratul Național de Probațiune pentru amplasarea oficiului Soroca încăperea cu suprafața de 22,0 m.p. din imobilul nr.16 din str. Testemițeanu (nr.cadastral 7801119230.01) pe un termen de 1 an.

11. Se împuternicește Dl Rusnac Veaceslav, Președinte al Raionului Soroca să să semneze contractele de locațiune.

12. Prezenta decizie se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Registrul de Stat al actelor locale, totodată se comunică prin transmiterea copiilor :

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar;

Elaborat :  Angela Leahu, Șef al Secției Economie

Coordonat \_\_\_\_\_ Veaceslav Rusnac, Președinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Iurie Tănase, Vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Alla Bordianu, vicepreședinte al raionului Soroca

\_\_\_\_\_ Svetlana Păunescu, vicepreședinte al raionului Soroca

Avizat : \_\_\_\_\_ Stela Zabrian, secretar al Consiliului Raional Soroca

## NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile”.  
Nr. 34 din 11.11.2022

### **1. Autorul**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile” este elaborat de Secția Economie din cadrul Aparatul Președintelui Raionului Soroca.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.**

În temeiul deciziei Consiliului Raional Soroca nr. 6/4 din 16 decembrie 2021 au fost încheiate contracte de locațiune pe un termen de 1 an cu serviciile respective. La 31 decembrie 2022 expiră termenul de locațiune. La Consiliul Raional a parvenit demersuri de la instituțiile juridice cu drept public, care închiriază încăperi pentru oficii de a fi transmise în locațiune încă pe un an.

### **3. Scopul Proiectului**

Darea în locațiune a încăperilor pentru amplasarea oficiilor teritoriale Soroca .

### **4. Principalele prevederi ale proiectului**

Imobilile nefolosite date în locațiune pot fi utilizate pentru amplasarea oficiilor.

### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Prin urmare, dare în locațiune a activelor neutilizate în procesul tehnologic va aduce la acumulare adăugător a resurselor financiare.

Se propune prelungirea contractului de locațiune pe un termen de 1 an.

### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul deciziei a fost plasat pentru consultare publică generală pe site-ul Consiliului Raional Soroca la transparența decizională.



Angela Leahu,  
Șef al Secției Economie





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL RAIONAL SOROCA

DECIZIE

**Cu privire la transmiterea în locațiune a unor bunuri imobile**

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședință ordinară pe data de 16 decembrie 2021,  
În temeiul:

- art. 1251-1287 al Codului Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002;
- art.43 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare,
- Legea nr.523/1999 privind proprietățile publice a unităților administrativ-teritoriale;
- Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative;
- Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.483/2008, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate,

**DECIDE :**

1. Se transmite în locațiune Cancelariei de Stat a Republicii Moldova pentru amplasarea Oficiului Teritorial Soroca, biroul nr.220, etajul 2 cu suprafața de 52,0 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
2. Se transmite în locațiune Inspecției Financiare pentru amplasarea Oficiului Direcției teritoriale inspectare financiară Bălți (Soroca), biroul nr.304, etajul 3 cu suprafața de 30 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
3. Se transmite în locațiune Inspectoratului pentru Protecția Mediului Soroca pentru amplasarea Oficiului, biroul nr.201, etajul 2 cu suprafața de 32 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
4. Se transmite în locațiune Agenției pentru Supraveghere Tehnică pentru amplasarea Oficiului Soroca, biroul nr.215, etajul 2 cu suprafața de 10,1 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
5. Se transmite în locațiune IPNA Compania „Teleradio Moldova” pentru amplasarea Oficiului teritorial Soroca biroul nr.321, etajul 3 cu suprafața de 10,4 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
6. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat al Muncii pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.219, etajul 2 cu suprafața de 9,7 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
7. Se transmite în locațiune Inspectoratului de Stat pentru Supravegherea Tehnică „INTEHAGRO” pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.310, etajul 3 cu suprafața de 9,6 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.
8. Se transmite în locațiune Agenției Naționale pentru Reglementare în Energetică pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.315, etajul 3 și biroul nr.221, etajul 2 cu suprafața de 30,9 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare, (nr. cadastral 7801111047) pe un termen de 1 an.
9. Se transmite în locațiune Întreprinderii de Stat Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „Ingeocad” 1 m.p. pe acoperiș și 1 m.p. în interiorul imobilului nr. 68 din str. Testemițeanu (nr. cadastral 78011212275.01) unde este instalată stația permanentă GPS pe un

termen de 1 an.

10. Se transmite în locațiune IP Centrul de Tehnologii Informaționale în Finanțe pentru amplasarea oficiului Soroca, biroul nr.307, etajul 3 cu suprafața de 8,5 m.p. din imobilul nr.5 din str. Ștefan cel Mare ,(nr. cadastral 7801111047.01) pe un termen de 1 an.

11. Se transmite în locațiune Inspectoratul Național de Probațiune pentru amplasarea oficiului Soroca încăperea cu suprafața de 22,0 m.p. din imobilul nr.16 din str. Testemițeanu (nr.cadastral 7801119230.01) pe un termen de 1 an.

12. Se împuternicește dl Rusnac Veaceslav, Președinte al raionului Soroca să semneze contractele de locațiune.

13. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și totodată se comunică prin transmiterea copiilor:

- Președintelui Raionului Soroca;
- Secției Economie;
- Serviciului Financiar.

Președinte al ședinței

Contrasemnat

6/4  
din 16 decembrie 2021  
municipiul Soroca



Elena CAUN

Stela ZABRIAN,  
Secretar al Consiliului Raional Soroca

**CANCELARIA DE STAT  
A REPUBLICII MOLDOVA**  
Reprezentantul Guvernului în  
teritoriu  
**OFICIUL TERITORIAL SOROCA**



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КАНЦЕЛЯРИЯ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**  
Представитель Правительства в  
территории  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ БЮРО  
СОРОКА**

MD-3006, Republica Moldova  
str. Ștefan cel Mare, 5, or. Soroca,  
tel.: +373-230-22-109, fax: +373-230-  
22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

МД-3006, Республика Молдова,  
ул. Штефан чел Маре, 5, г. Сорока,  
тел.: +373-230-22-109, факс: +373-230-  
22-109  
e-mail: [otcs\\_soroca@gov.md](mailto:otcs_soroca@gov.md)

nr.1303/OT9 – 353  
din 09.11.2022

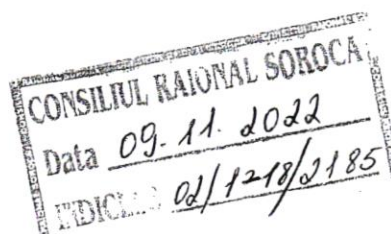
**Dlui Veaceslav RUSNAC**  
**Președintele raionului Soroca**

Prin prezenta, Oficiul teritorial Soroca al Cancelariei de Stat, solicită încheierea contractului de locațiune a încăperilor nelocative cu suprafața de 52.0 m.p., din incinta clădirii situate pe adresa MD- 3000, or.Soroca, str. Ștefan cel Mare 5, pentru perioada anului 2023.

*Cu respect,*

**Șef al Oficiului teritorial Soroca  
al Cancelariei de Stat, reprezentant  
al Guvernului în teritoriu**


**Veaceslav BURLACU**



APARATUL PREȘEDINTELUI RAIONULUI SOROCA

FIȘA

de evidență și control a documentelor intrate

Corespondent <i>Compania „Teledio Moldova”</i>		Termen de rezolvare	
Data și indicele documentului <b>02/1-18/2346</b>	Data și indicele documentului	Numărul filelor documentului	
		de bază	anexat
<i>22/11/2022</i>	<i>22/11/2022</i>		
Tipul documentului și conținutul succint <i>Solicită transmiterea în locațiune, pe termen de 1 an. Birou 321.</i>			
Rezoluția sau cui i s-a transmis documentul <i>A. A. Leaky</i> 			
Confirmare de primire a documentului		Nota cu privire la rezolvarea documentului	

CONSILIUL RAIONAL SOROCA  
Data *22. 11. 2022*  
INDICE: *02/1-18/2346*

Președintelui raionului Soroca  
Dlui Veaceslav Rusnac

Demers

IPNA Compania „Teleradio Moldova” roagă să transmiteți în locațiune pentru amplasarea Oficiului Teritorial Soroca biroul nr. 321 cu suprafața de 10,1 m.p. din imobilul nr. 5 din str. Ștefan cel Mare pe un termen de 1 an.

21.11.2022

